

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders Pijnacker-Nootdorp
Postbus 1
2640 AA PIJNACKER



Pijnacker, 30 maart 2015

Betreft : Advies van de Wmo-raad over de concept huisvestingsverordening juli 2015

Ons kenmerk: CvL/JZ/AV-2015/2

Geacht College,

Wij constateren met bezorgdheid dat nog steeds sprake is van een ernstig tekort aan sociale huurwoningen in Pijnacker-Nootdorp. Ook in de ons omringende gemeenten is dit het geval. Om toch een meer rechtvaardige verdeling van de schaarse beschikbare woningen te verkrijgen is een vrij complex stelsel van regels helaas noodzakelijk. Het is goed dat deze groep van nabij gelegen gemeenten nastreeft deze regels zo goed mogelijk uniform te houden.

Wij stellen vast dat deze regels zijn samengebracht in een gemoderniseerde huisvestingsverordening, waarbij rekening is gehouden met ontwikkelingen in onze samenleving, zoals de inkomensontwikkeling en de noodzaak van mantelzorgers en de mensen aan wie mantelzorg wordt verleend.

De concept-verordening is in het algemeen duidelijk geschreven. Er is een uitgebreide begrippenlijst in opgenomen. Het verdient aanbeveling om in de inhoudstabel ook de titels van de bijlagen te vermelden.

Wij zien geen aanleiding tot inhoudelijke opmerkingen.

Ten slotte meld ik u, dat de Wmo-raad benieuwd is naar hoe uw gemeente het tekort aan sociale huurwoningen de komende jaren significant denkt te verminderen. Wij zullen in ons advies over de nota wonen hierop terug komen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan Zandijk'. The signature is written in a cursive, flowing style with a long horizontal stroke at the end.

Jan Zandijk, voorzitter